

## NYILATKOZATOK MKB INGATLANFEDEZETŰ HITEL IGÉNYLÉSÉHEZ

Ügyletszereplő	Ügyletszereplő 1	Ügyletszereplő 2	Ügyletszereplő 3
Név:			
Születési dátum:			
A hitelügyletben részt veszek, mint	<input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> zálogkötelezett	<input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> zálogkötelezett	<input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> zálogkötelezett
	Ügyletszereplő 4	Ügyletszereplő 5	Ügyletszereplő 6
Név:			
Születési dátum:			
A hitelügyletben részt veszek, mint	<input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> zálogkötelezett	<input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> zálogkötelezett	<input type="checkbox"/> adós <input type="checkbox"/> zálogkötelezett

**Igényelt termék(ek):** \_\_\_\_\_

**Igényelt hitelösszeg(ek):** \_\_\_\_\_

Jelen nyomtatvány a *Hitelkérelem MKB ingatlanfedezetű hitel igényléséhez* nyomtatvány kötelező melléklete. Ügyfél kölcsönkérelme kizárólag a kitöltött, minden ügyletszereplő által aláírt, tanúzott és dátumozott *Nyilatkozatok MKB ingatlanfedezetű hitel igényléséhez* nyomtatvánnyal együtt érvényes. Amennyiben az ügyfél olyan jellegű nyilatkozatnál nem adja a hozzájárulását, amely jelen nyilatkozataihoz kapcsolódó kérelem kockázati megítélésében szerepet játszik, vagy a hozzájárulás megtagadása kizárja a feldolgozáshoz szükséges adatkezelést, a MKB Bank Nyrt.-nek (továbbiakban Bank) jogában áll a befogadást megtagadni, vagy a kérelmet a döntéshozatal során elutasítani.

### Nyilatkozat 1. – Ügyfél ingatlanfedezetű hitelre vonatkozó külön, személyes nyilatkozatai<sup>1</sup>

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy:

- a hitelkérelem a pénzügyi helyzetem megítéléséhez, valamint a hitel- és jelzálogszerződés megkötéséhez szükséges adatokat tartalmazza,
- kivetett, bevallott és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj- és egészségbiztosítási járulék, önkormányzati adó-, illeték-, illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn; tudomásom szerint vagyonommal szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és a közeljövőben sem várható.
- nem állok cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság hatálya alatt,
- nem vagyok a Bank igazgatósági tagja, felügyelő bizottsági tagja, vezérigazgatója, vezérigazgató-helyettese, könyvvizsgálója, továbbá ezek közeli hozzátartozója<sup>2</sup>,
- nem vagyok a Bankkal szoros kapcsolatban<sup>3</sup> álló vállalkozás vezető testületének tagja, könyvvizsgálója vagy ezen személyek közeli hozzátartozója.

Tudomásul veszem továbbá, hogy a hitelkérelem befogadása nem jelent hitelnyújtási kötelezettséget a Bank részéről.

Felhatalmazom a Bankot, hogy az Igénylési díj összegével a hitel elszámolására megjelölt forrásszámlát megterhelje. (Jelen nyilatkozat kizárólag azon adóra vonatkozik, aki a hitel elszámolására szolgáló MKB számla tulajdonosa.)

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

### Nyilatkozat 2. – Adatszolgáltatási és adatkezelési nyilatkozatok

Tudomásul bírok arról, hogy a Bankkal létrejövő bármely szerződéselem esetén valamennyi a rólam a Bank rendelkezésére álló tény, információ, megoldás vagy adat, amely személyemre, adataimra, vagyoni helyzetemre, üzleti, befektetési tevékenységemre, gazdálkodásomra, tulajdonosi, üzleti kapcsolataimra, valamint a Bank vezetett számláim egyenlegére, forgalmára, továbbá a Bankkal kötött szerződéseimre vonatkozik, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 160. § - 166. § -a szerinti banktitoknak, továbbá a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679/EU számú általános adatvédelmi rendelet (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) szerinti személyes adatnak minősül.

Tudomásul veszem, hogy a Bank a személyes adataimat, beleértve a Bank részére a hitelbírálatához átadott dokumentumokat is a Hpt., a GDPR és az Infotv., előírásainak megfelelően, az Adatkezelési tájékoztatóban részletezettek szerint kezeli. Az adatkezelések ezen részleteiről, így az egyes adatkezelési célokról, a megőrzési időkről és az engem megillető jogokról és gyakorlásuk módjáról az Adatkezelési tájékoztatóban található részletes információk, amely Adatkezelési tájékoztatót a jelen nyilatkozat csomag részeként átvettem.

Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálati eljárás, a szerződéses jogviszony létrehozása és fenntartása érdekében a személyes adataim Bank általi kezelése a kölcsönszerződés megkötéséhez, illetve teljesítéséhez szükséges, amely adatszolgáltatás önkéntes, azonban az adatok nem megfelelő vagy hiányos rendelkezésre bocsátása megghiúsíthatja a hitelkérelem elbírálását és a jogviszony létrejöttét vagy fenntartását.

A hitelbírálat eredményessége, illetve a hitelszerződés megkötése érdekében, jogi felelősségem tudatában:

- a) kijelentem, hogy az MKB ingatlanfedezetű hitel igénylése alapján a Bankkal létrejövő jogviszonyom fennállása alatt a Bank számára a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatam,
- b) kötelezettséget vállalok arra, hogy az adataimban bekövetkező változásokat a Banknak haladéktalanul bejelentem,
- c) hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a megadott, Banknál kezelt adataim alapján személyes jellemzőimet kizárólag számítástechnikai eszközzel végrehajtott automatizált adatfeldolgozással értékelje,

<sup>1</sup> A nyilatkozati csomag azon elemei, melyek ügyfél és az igényelt termék vonatkozásában nem relevánsak áthúzandóak!

<sup>2</sup> Közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér;

<sup>3</sup> Szoros kapcsolat: olyan helyzet, amelyben két vagy több jogi személyt kapcsolat fűzi egymáshoz bármely következő módon: (a) tulajdonosi részesedés formájában, amely egy vállalkozás szavazati jogainak vagy tőkéjének 20%-os vagy azt meghaladó részben közvetlen vagy ellenőrzés útján fennálló tulajdonlása; (b) ellenőrzés; (c) az a tény, hogy mindkettő vagy mindegyik ellenőrzési kapcsolat révén tartósan kapcsolódik ugyanahhoz a harmadik személyhez.

**Hiteligénylő 1**

igen  nem (a megfelelő jelölendő)

**Hiteligénylő 2**

igen  nem (a megfelelő jelölendő)

- d) kijelentem, hogy a Hpt. rendelkezéseinek megfelelő, teljes bizonyító erejű magánokiratban felhatalmazom a Bankot illetőleg a Bank megbízottját arra, hogy az általam szolgáltatott adatok valóságát a Bank az okiratot kiállító hatóságnál, munkáltatónál vagy más természetes, vagy jogi személynél közvetlen megkeresés útján a mindenkor érvényesülő jogszabályok betartása mellett ellenőrizze,
- e) tudomásul veszem, hogy hitelintézetnél, illetve pénzügyi intézménynél fennálló tartozásaim összegéről, törlesztéseim rendszerességéről, a folyószámlám fedezettségéről az MKB Bank Nyrt. tájékozódhat, egyidejűleg felhatalmazom a számlámat vezető hitelintézetet, illetve pénzügyi intézményt ezen adatszolgáltatás teljesítésére,
- f) hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank az általam közölt bármely személyes adatot, bemutatott okmányt, továbbá arcképemet, illetve aláírást ellenőrizze a Belügyminisztérium által vezetett nyilvántartásban, pénzügyi szolgáltatásra irányuló kölcsönszerződés létrehozása körében, valamint szükség esetén annak hatályban léte alatt.

Tudomásul veszem, hogy a jogviszony létrejötte vagy annak bármely okból történő meghiúsulása esetén – kivéve, ha a szerződés meghiúsulása esetén a Bankhoz benyújtott, általam fizetett szolgáltatásokhoz kapcsolódó eredeti okiratok visszaadását kérem - a hiteligénylés keretében benyújtott és az igényérvényesítéshez szükséges másolati dokumentumok a Bank irattárában maradnak a jogok és igények érvényesíthetőségének elévüléséig.

Tudomásul veszem, hogy hiteligénylést követően a hitelszerződéssel létrejövő jogviszony létesítésekor és fennállása alatt és mindaddig ameddig a szerződésből eredően a Bankkal szemben tartozásom áll fenn:

- a) Személyi adataimat (név, lakcím, anyja neve, azonosító okmány száma), továbbá arcképemet és aláírást (a továbbiakban együtt: Személyes Adatok) a Belügyminisztérium nyilvántartásából – a Bank megbízottjaként eljáró GIRO Elszámolásforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Adatfeldolgozó (1054 Budapest, Vadász u. 31.cg. szám:01-01-041159, cégjegyzéket vezető Bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága) a továbbiakban: GIRO Zrt. útján – a Bank írásbeli kérelmére elektronikus úton kiszolgáltassák.
- b) A Bank a Hpt. alapján banktitoknak minősülő, és a GDPR, valamint az Infotv. szerinti Személyes Adataimat a GIRO Zrt. részére elektronikus adatfeldolgozás és adatellenőrzés céljából átadja.
- c) A Személyes Adataimat a GIRO Zrt, mint adatfeldolgozó feldolgozza.
- d) A Bank az aláírást a személyazonosítás elvégzése után az Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltak szerinti célokból az ott részletezettek szerint továbbra is kezeli.

Kijelentem, hogy Személyes Adataimnak a kölcsönszerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben történő kezeléséről, ideértve az adataim GIRO Zrt. részére történő elektronikus átadásával / továbbításával és adatfeldolgozásával, illetve a személyes adataim védelmével összefüggő jogaimmal kapcsolatban a Banktól a tájékoztatást az adatkezelési útmutató által megkaptam.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

**Nyilatkozat 3. - Elektronikus és telefonon történő értesítés küldése**

Felhatalmazom a Bankot arra, hogy elektronikus levelező rendszeren keresztül a Hitelkérelemben megadott e-mail címre, illetve sms-ben a Hitelkérelemben megadott telefonszámra titkosított kód vagy más védelmi eljárás alkalmazása nélkül üzenetet (e-mail/sms) továbbítson. Ez a nyilatkozat tartalmi, alaki-formai, mennyiségi korlátozás nélküli felhatalmazást jelent a Bank számára arra, hogy az üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy fenntartásához, illetve a szerződés létrehozásához vagy teljesítéséhez szükséges adatokat a fent megadott elektronikus levélcímre/telefonszámra megküldjön. Az elektronikus levelező rendszeren/sms-ben küldött adatokat, illetve információt - erre vonatkozó külön írásbeli megállapodás hiányában - nem küldi el a Bank az ügyfél részére más továbbítási módon, kivéve, ha jogszabály vagy a bank üzletszabályzata ettől eltérően rendelkezik. A Bank nem felel az elektronikus rendszer/telekommunikációs hálózat vagy a szolgáltató hibájából eredő károkért, veszteségekért, illetve személyiségi jogi sérelmekért, továbbá titoknak minősülő adatok nyilvánosságra kerüléséért vagy illetéktelen személy részére hozzáférhetővé válásáért, ide értve a műszaki-technikai vagy a rendszer tökéletlen működéséből, illetve a Bank felelősségi körébe nem tartozó okból eredő nem megfelelő kézbesítést, adattovábbítást, adatvesztést is. Felhatalmazom továbbá a Bankot arra, hogy a személyes adataim (név, születési dátum, édesanya neve, lakcím) alapján történő azonosítási eljárást követően, telefonon keresztül is tájékoztatást adjon az üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy fenntartásához, illetve a szerződés létrehozásához vagy teljesítéséhez szükséges adatok tekintetében. A Bank nem felel a telekommunikációs hálózat vagy a szolgáltató hibájából eredő károkért, veszteségekért, személyiségi jogi sérelmekért, titoknak minősülő adatok nyilvánosságra kerüléséért, továbbá azért, ha illetéktelen személy az ügyfél személyes adataival visszaélve jogosulatlanul titoknak minősülő adatokhoz, információhoz jut, személyiségi jogi vagy egyéb sérelmet szenved.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

(Kizárólag a hitelügyletben adósként részt vevő ügyletszereplők számára töltendő!)

**Nyilatkozat 4. - Kockázatfeltáró nyilatkozat**

A forintban történő hitelfelvétel előre pontosan nem becsülhető kamat kockázat tudatos felvállalását jelenti a hitel teljes, vagy adott esetben részleges futamidejére vonatkozóan. Erre tekintettel az Ügyfeleink által megkötni kívánt hitelszerződéssel kapcsolatban az alábbi – a piaci viszonyok következményeként létező - kockázatokra hívjuk fel a figyelmet:

- A forint alapú hitel futamideje alatt kockázatot jelent a változó kamatozású hitelkonstrukciók esetében, hogy a hitelre irányadó pénzügyi kamatok változhatnak. Kedvezőtlen irányú kamatváltozás növelheti a törlesztő részletek összegét.
- A törlesztőtörlesztet ügyfél számára kedvezőtlen változása mellett további kockázatot jelent a fizetési kötelezettséget viselő ügyfelek háztartási bevételeinek negatív irányú módosulása, melyet az alábbi tényezők idézhetnek elő:
  - munkahely és jövedelem elvesztése (majd tartós munkanélküliség),
  - kedvezőtlen gazdasági időszakban a saját vállalkozás jövedelmezőségének csökkenése,
  - vagyon vagy egyéb megtakarítás (pl. részvény, ingatlan) értékének hirtelen csökkenése,
  - befektetések, megtakarítások elvárt hozama nem realizálható,
  - a fogvasztási jövedelemszintet meghaladó fogvasztói árnövekedés,
  - váratlan - vagy a hitelfelvételkor számításba nem vett - költségek megjelenése (pl. ház felújítása),
  - kereső tartós betegsége, halála,
  - természetbeni juttatások (pl. autó) megszűnése, akár az állás elvesztésével párhuzamosan.

A fenti kockázatfeltáró nyilatkozatban foglaltakat tudomásul vettem, és a beadott hitel elbírálását, illetve a hitelszerződés megkötését az abban foglaltak ismeretében, a piac által indukált esetleges kockázatok felelős mérlegelésével kezdeményezem.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

**Nyilatkozat 5. - Nyilatkozat a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény, valamint a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet szerinti, a hitelszerződés megkötését megelőző tájékoztatás megtörténtéről**

Kijelentem/kijelentjük, hogy az alulírott napon az általam benyújtani tervezett hiteligenléssel kapcsolatban a Banktól az alábbiakról kaptam/kaptunk felvilágosítást:

- Felvilágosítás az általam megjelölt hitelcél és hitelösszeg alapján a Bank által kínált termék(ek) legfontosabb jellemzőiről.
- A hitelekről szóló általános tájékoztatás mellett – az általam megjelölt hitelcél megvalósítása érdekében - az egyéni körülményeim is figyelembe vevő terméklehetőségekről. A hitelfelvétel pénzügyi helyzetemre gyakorolt hatásáról.
- A fizetés elmulasztásának következményeiről, különösen a késedelmi kamatról, hitel felmondásról, biztosítékok érvényesítéséről
- Az általam megjelölt hitelcél megvalósítása szempontjából igényelhető hiteltermékekre vonatkozó összehasonlító tájékoztatást megkaptam és a táblázat(oka)t - amely tartalmazza az igényelhető hitel lehetséges összegét, a kamatozás módját és a kamat módosításának lehetőségét, a teljes hiteldíj mutatót, a törlesztőrészek összegét és a törlesztés gyakoriságát, valamint a hitel(ek) választható futamidejét - átvettem.
- A reprezentatív példákat –amelyek bemutatják, hogy a hitelfelvétel törlesztése a jövedelmi viszonyaimhoz, illetve annak esetleges változásához képest milyen terhet jelentenek, illetve hogy milyen további kockázatokkal kell számolnom, ide értve a kamatkockázatot is-átvettem
- A hiteligenlés, a hitelnyújtás és a törlesztés körében a Bank által használt fogalmakra vonatkozó Fogalomtár elérhetőségeiről.
- Állami kezességgel/ állami kamattámogatással érintett hitelhez megkaptam a tájékoztatást a szerződésszegés következményeiről.
- A központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény 10. §-ában meghatározott kötelezettségeit teljesítve a Bank – a megalapozott döntés érdekében – megismertette velem a KHR-ből átvett adatokat és abból a hitelképességemre vonatkozóan megállapítható következtetéseit, valamint figyelmeztetett a hitelfelvétel kockázataira.
- A jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014 (IX.10.) MNB rendelet főbb követelményeiről, így különösen a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatóról, a havi nettó jövedelem igazolásának módjáról, a havi adósságszolgálat számításának módjáról, a kitettség értékére vonatkozó előírásról.
- A Magyar Nemzeti Bank fogyasztóvédelmi hatósági jogköréről és a Pénzügyi Békéltető Testületnek a Magyar Nemzeti Bankról szóló törvény szerinti pénzügyi fogyasztói jogvita bírósági eljáráson kívüli rendezésében betöltött szerepéről.

**Továbbá felhívták a figyelmemet arra, hogy**

- a hitelszerződés megkötésekor felelősen kell eljárnom, felelős döntést kell hoznom és ennek érdekében kizárólag alaposan áttanulmányozott és megértett hitelszerződést írjak alá;
- a pénzügyi teljesítőképességem romlása, így különösen a rendszeres jövedelem csökkenése vagy rendkívüli kiadás felmerülése nem mentesít a hitelszerződésben foglalt teljesítése alól;
- fizetési nehézség esetén mielőbb tájékoztassam a Bankot annak érdekében, hogy a hitelszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére;
- a lejárt tatózás esetén a szerződésben meghatározott késedelemi kamat kerül felszámításra;
- a nem szerződészerű teljesítés esetén a Bank a hitelszerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amellyel a teljes tartozás lejárttá és a megfizetése esedékessé válik, és a Bank jogosult a tartozás meg nem fizetése esetén a biztosítékok érvényesítésére;
- a Bank által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is engem terhelnek, valamint –ha a biztosíték nem elegendő a tartozás rendezésére – a jövedelemre, más vagyontárgyamba is végrehajtás foganatosítható;
- a Magyar Nemzeti Bank (MNB) fogyasztó védelmi honlapján hiteldöntés meghozatalát segítő termékleírások, összehasonlító segítő alkalmazások (hitelkalkulátor, háztartási költségvetés-számító program) található (elérési linkek\*);
- a nem termékbe épített életbiztosítás megkötése esetén szabadon választhatom meg a számomra legmegfelelőbb biztosító társaságot;
- a hitelszerződés megkötésében közreműködők a Bank által a későbbiekben esetlegesen kezdeményezett követelésvásárlásban vagy a végrehajtásban vásárlóként nem vehetnek részt.
- a kondíciós feltételek, árazási információk tájékoztató jellegűek, a konkrét kondíciókat (kamatt), feltételeket pozitív hitelbírálatot követően határozza meg a Bank.

**A tájékoztatás során az alábbi dokumentumokat vettem át/kértem az általam az igénylés során megadott e-mail címre megküldeni:**

- Általános tájékoztatás a jelzáloghitelekről
- Személyre szóló tájékoztató
- Szöveges és termékösszehasonlító táblázatok
- Kiválasztott termékre vonatkozó Ügyféltájékoztató
- MNB KHR tájékoztató
- KHR nyilatkozat
- KHR lekérdezés eredménye
- Lakossági hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata
- Reprezentatív példák
- Ügyfélsoport nyilatkozat magánszemélyek számára
- Lakossági jelzálog fedezetű hitelek Kondíciós Lista
- Lakossági általános és speciális rendelkezések Kondíciós Lista
- Üzletszabályzat a bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról
- Üzletszabályzat a hitelműveletek végzéséről
- Kiválasztott termékre vonatkozó kérelem
- A Magyar Nemzeti Bank által közzétett, a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztató
- Általános Adatkezelési tájékoztató

A tájékoztatás során nem kértem - a fent átadásra/megküldésre jelölt dokumentumokon túl egyéb - dokumentumok átadását/ elektronikus úton történő megküldését, tekintettel arra, hogy korábbi tájékoztatás során a Bank valamennyi dokumentumot rendelkezésemre bocsátotta és a jelen nyilatkozat megtételét megelőzően akként tájékoztattott, hogy a korábban átadott dokumentumokban változás nem történt, azok továbbra is a hatályos szabályozást, feltételeket, kondíciókat tartalmazzzák.

Kijelentem, hogy az igénylés során megjelölt e-mail címet abból a célból adtam meg a Bank részére, hogy az ügyféltájékoztató keretében a jelen nyilatkozatban felsorolt tájékoztató dokumentumokat részemre elektronikus úton megküldje.

Kijelentem, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII törvény 5. §-a, valamint a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet szerinti tömör, informatív tájékoztatást - számomra érthető, áttekinthető módon - megkaptam, melynek alapján fel tudom mérni, hogy az igénybe venni tervezett hitel megfelel az igényeimnek és a pénzügyi teljesítőképességemnek.

elérési linkek\*

<http://www.mnb.hu>

<http://www.mnb.hu/felugyelet>

<https://www.mnb.hu/letoltes/16-hitelvalaszo-1.pdf>

<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing>

<http://www.mnb.hu/letoltes/20-9-1-fogyasztasi-hitelkrol-1.pdf>

<http://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/alkalmazasok>

<http://alk.mnb.hu/fogyasztoknak/alkalmazasok/hksz>

<http://apps.mnb.hu/hitkalk/DCCInput.aspx>

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

## **Nyilatkozat 6. - A Központi Hitelinformációs Rendszer tájékoztatásáról**

### **I. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló Tájékoztatásról**

A központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (KHR-tv.) 15. § (4) bekezdésére hivatkozva kijelentem, hogy az MKB mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Referenciaadat-szolgáltató)

a) a KHR törvény hatálya alá tartozó valamennyi szerződésem vonatkozásában teljesítette írásbeli tájékoztatási kötelezettségét;

b) a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, az engem megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok törvényben rögzített célhoz kötött felhasználásáról, valamint adataim szükségesszerű, illetve lehetséges átadásáról szóló írásbeli tájékoztatást a jelen Nyilatkozathoz csatolt szövegezésben a szerződés előkészítése során átadta, az abban foglaltakat tudomásul vettem.

### **II. Nyilatkozatai a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére**

A Referenciaadat-szolgáltató útján a Központi Hitelinformációs Rendszert (a továbbiakban: KHR) működtető pénzügyi vállalkozás (BISZ Központi Hitelinformációs Zrt.) részére az alábbi nyilatkozatokat teszem

#### **1. Nyilatkozat referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéről**

A KHR tv. 5.§ (3) bekezdés alapján kijelentem, hogy a Referenciaadat-szolgáltató által a KHR részére továbbított és a KHR által kezelt, alábbi referenciaadataim:

a) személyazonosító adatok: név; születési név; születési idő; hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél)száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím;

b) az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme; a törlesztés módja és gyakorisága; előtörlesztés ténye, ideje; az előtörlesztett összeg; fennálló tőketartozás összege és pénzneme;

#### **más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez hozzájárulok:**

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

Tudomásul veszem, hogy ha nem járulok hozzá a felsorolt referencia-adataim KHR-ből történő átvételéhez, úgy a KHR tartalmazza a fent felsorolt ügyfél azonosító adatokat, szerződési adatokat, valamint a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatban a nyilatkozat keltét (hely, dátum), a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatait és a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzést.

Tudomásul veszem, hogy jelen Nyilatkozat valamennyi, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésemmre vonatkozik. Amennyiben ezen szerződések vonatkozásában a későbbiekben jelen Nyilatkozatomon írásban változtatok, a hozzájárulást megadom vagy visszavonom, úgy minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésemmre az időben később keletkezett írásbeli nyilatkozat lesz irányadó.

Tudomásul veszem, hogy a referenciaadat-szolgáltató adatátadási kötelezettsége a már átadott referenciaadatok módosulása esetén is fennáll. **2. Nyilatkozat a KHR-ben a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez adott hozzájárulásról**

#### **A KHR tv. 9. § (2) bekezdés alapján kérem**

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

hogy a Referenciaadat-szolgáltatónál lévő, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimmel kapcsolatosan a KHR részére a szerződéskötést követően a KHR tv. 5.§ (2) bekezdése alapján átadott referenciaadataimat a KHR-t működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

Tudomásul veszem, hogy hozzájárulásom esetén a jelen Nyilatkozat aláírásával egyidejűleg kezdeményeztem, a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulásomat a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően pedig a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonhatom.

Melléklet: a Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója

## **Nyilatkozat 7. – Külső értékesítési partner kapcsolat esetén**

**Kijelentem a Bank felé,** hogy tudomással bírok arról, hogy a magát személyi okmányaival és az Bank által \_\_\_\_\_ névre (teljesítési segéd)

□□□□□□□□ / □□□□□□□□ kódra kiállított értékesítési igazolvánnyal igazoló közvetítő (a továbbiakban: Közvetítő) a Bank értékesítési közvetítője.

Jelen visszavonhatatlan, a Hpt. 161. § (1) a) szerinti nyilatkozatommal felmentem a Bank-ot a bank- és üzleti titok, valamint személyes adataim megtartásának kötelezettsége alól, illetve hozzájárulok ahhoz, hogy azokat a Bank írásos formában, a közvetítésben résztvevő Közvetítő rendelkezésére bocsássa. E felmentés kizárólag a közvetítő és a Bank közötti elszámolás ellenőrizhetősége körében, az alábbi adatokra és időtartamra terjed ki:

- a közvetítő közvetítésével a Bank és köztem létrejött szerződések szövege és ténye,
- az e szerződések alapján igénybevetett pénzügyi termékek és szolgáltatások köre, száma, és mértéke,
- az e szerződések alapján megnyitott valamennyi számlám egyenlege és forgalma.

A jelen felmentés a fenti adatok körében a szerződéskötéstől számított 12 hónapos időtartamra vonatkozóan érvényes, de azzal, hogy az elszámolásra vonatkozó jellegből következően az adatátadásra a 12 hónapos időszak letele után is sor kerülhet. A közvetítő a tudomására jutott titok, illetve adataimat a Bankkal kötött közvetítési megállapodásában foglalt nyilatkozata szerint, illetve a jogszabályok erejénél fogva is csak a fenti célra jogosult felhasználni.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

**Nyilatkozat 8. - Ügyfélcsoport nyilatkozat**

Alulírott, mint a MKB Bank Nyrt.-vel (1056 Budapest, Váci utca 38., a cégjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósa, Cg. 01-10-040952, KSH száma: 10011922-6419-114-01.a továbbiakban Bank) hitelfelvevői jogviszonyban álló/jogviszonyba lépő magánszemély AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 575/2013/EU RENDELETE (2013. június 26.) (továbbiakban: CRR) nagykockázat-vállalásra vonatkozó IV. részében foglaltak alapján az alábbi nyilatkozatot teszem.

**I. Befektetések, részesedések, melyek ellenőrző kapcsolatot eredményeznek (CRR 4.cikk 1.39.(a) pont értelmében)**

1. Kijelentem, hogy az alábbi vállalkozóval (tényleges) tulajdonosi kapcsolatban állok:

.....(törzsszám) .....(törzsszám)  
 .....(név) .....(név)  
 .....(cím) .....(cím)  
 .....(a tulajdoni arány mértéke, amennyiben meghaladja az 50%-ot) .....(a tulajdoni arány mértéke, amennyiben meghaladja az 50%-ot)

2. Kijelentem, hogy az alábbi vállalkozóval közvetlenül és közvetetten többségi (végső) tulajdonosi kapcsolatban állok:

.....(törzsszám) .....(törzsszám) .....(törzsszám)  
 .....(név) .....(név) .....(név)  
 .....(cím) .....(cím) .....(cím)

3. Kijelentem, hogy az alábbi vállalkozó felett meghatározó befolyással bírok (első szintű tulajdonos):

.....(törzsszám) .....(törzsszám) .....(törzsszám)  
 .....(név) .....(név) .....(név)  
 .....(cím) .....(cím) .....(cím)

**II. Ellenőrzési kapcsolatot nem eredményező ügyfélkapcsolatok (CRR 4.cikk 1.39.(a) al pont értelmében)**

Az alábbi társaságnál, illetve magánszemélynél felmerülő pénzügyi – különösen finanszírozási vagy visszafizetési - problémák esetén valószínűsíthető, hogy magam is finanszírozási vagy visszafizetési nehézségekkel számolhatok.

.....  
 (törzsszám, vagy magán- (törzsszám, vagy magán- (törzsszám, vagy magán-  
 személy esetén adószám) Személy esetén adószám) személy esetén adószám)  
 .....(név) .....(név) .....(név)  
 .....(cím) .....(cím) .....(cím)  
 .....  
 (az ügyfélkapcsolat típusa) (az ügyfélkapcsolat típusa) (az ügyfélkapcsolat típusa)

- Kötelezettséget vállalom arra, hogy amennyiben jelen nyilatkozatomban foglaltakhoz képest bármely változás következne be a Bankkal fennálló valamennyi hitelviszonyom lejártáig, azt a változás bekövetkezésétől számított 3 munkanapon belül a Banknak írásban bejelentem.
- Fenti nyilatkozatomban foglaltakért teljes kártérítési felelősséget vállalom, beleértve a Bankkal szemben az adatok késedelmes, hiányos, vagy valóságnak nem megfelelő közlése következtében a Magyar Nemzeti Bank által kirótt bírságot, valamint az esetlegesen késedelmes, hiányos, vagy félrevezető adatközlés folytán a Bank érdekkörében felmerült kár maradéktalan megtérítését is.
- Jelen nyilatkozat aláírásával egyben hozzájárulásumat adom ahhoz, hogy a Bank a Hpt. 164.§ (h) pontja alapján külföldi pénzügyi intézmény számára egyes, rám vonatkozó adatokat továbbítson abban az esetben, ha a külföldi pénzügyi intézménynél a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatkezelés feltételei minden egyes adatra nézve teljesülnek, valamint a külföldi pénzügyi intézmény székhelye szerinti állam rendelkezik a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatvédelmi jogszabállyal.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

**Nyilatkozat 9/a.- MKB Új Otthon Kamattámogatott Lakáshitel<sup>1</sup> esetében**

**Büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában kijelentem(jük) és aláírással(unkkal) igazolom(juk), hogy**

- úgy, mint támogatott személy adós otthonteremtési kamattámogatást korábban még nem vettem(ünk) igénybe;
- úgy, mint támogatott személy adósok közös háztartásban élünk; a közös háztartásban élés kezdete<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

**Vásárlás vagy építés esetén:**

- a hitelcél megvalósulását követően legalább a kamattámogatási időszak lejáratáig a kamattámogatással érintett lakásban lakóhelyet létesíték és ezt a hitelcél megvalósulását követő 1 éven belül a lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány bemutatásával igazolom a Bank felé
- a kamattámogatás időszakában a kamattámogatással érintett lakást hasznélvezet vagy használati jog nem terheli
- az otthonteremtési kamattámogatással épített vagy vásárolt lakásban a hitelcél megvalósulását követően legalább 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezem, melyet a Bank részére a tulajdonjogom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő legfeljebb 30 napon belül bejelentek.

<sup>1</sup> Kizárólag a hitelügyletben adósként részt vevő ügyletszereplők számára töltendő!

<sup>2</sup> Kizárólag élettársak esetén szükséges kitölteni

**Kifejezetten ÚJ lakásvásárlás vagy építés esetén:**

- a kamattámogatás mértékének megállapításához figyelembe vett vér szerinti, és örökbe fogadott gyermek(ek) velem/velünk közös háztartásban élnek és általában/általunk eltartottak, valamint a kamattámogatással épített, vásárolt új lakásba velem/velünk együtt beköltöznek;
- vállalom, hogy a teljes vételár megfizetését, építés esetén a Bank által elfogadott költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70%-át, amennyiben az igényelt hitelösszeg ennél magasabb, akkor a teljes hitelösszeget az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó adóköteles termékértékesítésről, szolgáltatásnyújtásról kiállított számlával, egyszerűsített számlával (a továbbiakban együtt: számla) igazolom (Amennyiben az építés során bontott anyagok is felhasználásra kerülnek, a számlabenyújtási kötelezettség maximum az igazolandó bekerülési költség 20%-ának mértékéig csökkenthető. A felhasznált bontott anyagok értékét az építkezés felelős műszaki vezetőjének szükséges igazolnia. Hatósági árverésen vásárolt, használatba vételi engedéllyel vagy használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal nem rendelkező lakás továbbépítése esetén a számlabenyújtási kötelezettség az árverési jegyzőkönyvben szereplő vételárral csökkenthető. Közhasznú jogállású szervezet vagy települési önkormányzat által kiírt nyilvános pályázat útján az építkezéshez szükséges természetbeni juttatás esetén a támogatást nyújtó által igazolt értékig a számlabenyújtási kötelezettség csökkenthető);
- használatbavételi engedéllyel vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal még nem rendelkező lakás vásárlás esetén vállalom, hogy a lakásra vonatkozó használatba vételi engedélyt vagy használatbavétel tudomásulvételét, illetve a felépítés megtörténtét igazoló hatósági bizonyítványt az utolsó kölcsönrész folyósításáig, de legkésőbb a kölcsön folyósítását követő első 5 év lejáratáig bemutatom

A kamattámogatás szempontjából figyelembe venni kívánt, általunk eltartott gyermekek<sup>1</sup>:

Gyermek neve	Személyi száma	Adóazonosító jele

**Vásárlás esetén:**

- amennyiben az eladó magánszemély: az eladó nem Ptk, szerinti hozzátartozóm<sup>2</sup> (nem tartozik e körbe az az eset, ha közös tulajdon megszüntetésével - ide nem értve a házasság vagy az élettársi kapcsolat fennállása alatt a házastársak vagy élettársak között fennálló közös tulajdon megszüntetését - a támogatott személy tulajdonos megszerzi a lakás kizárólagos tulajdonjogát)
- amennyiben az eladó jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság, vagy egyéni vállalkozó: az eladóval tulajdonosi kapcsolatban nem állok;
- vállalom, hogy a telekárat is tartalmazó vételár 10%-át készpénzben, a fennmaradó fizetési kötelezettséget az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára, vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítem.

**Korszerűsítés vagy bővítés esetén:**

- a munkálatok jelen kérelem benyújtásának időpontjában még nem kezdődtek meg;
- a Bank által elfogadott költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70%-át, amennyiben az igényelt hitelösszeg ennél magasabb, akkor a teljes hitelösszeget számlával igazolom (Közhasznú jogállású szervezet vagy települési önkormányzat által kiírt nyilvános pályázat útján az építkezéshez szükséges természetbeni juttatás esetén a támogatást nyújtó által igazolt értékig a számlabenyújtási kötelezettség csökkenthető);
- a kamattámogatással érintett lakásban legalább a kamattámogatási időszak lejáratáig lakóhelyemül szolgál;
- a kamattámogatás időszakában a kamattámogatással érintett lakást hasznélvezet vagy használati jog nem terheli

**Hozzájárulok, hogy**

- támogatott személy adósként természetes személyazonosító adataimat, állampolgárságomra vagy hontalanságomra vonatkozó adataimat, lakcímemet, postacímemet, személyazonosító igazolványom vagy úti

- okmányom számát és saját, valamint gyermekeim adóazonosító jelét, valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a kamattámogatás szabályszerű igénybevitelének ellenőrzése céljából a Bank a támogatott ingatlan fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal illetve Pest megye vagy a főváros területén fekvő támogatott ingatlan esetén Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: Kormányhivatal) valamint a Magyar Államkincstár központja vagy az állami adóhatóság részére átadja,
- az állami adóhatóság a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben az otthonteremtési kamattámogatás igénybevitelének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizzé, annak eredményéről a hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a Kormányhivatal hatáskörébe tartozik, a Kormányhivatalt hivatalból értesítse;

**Tudomásul veszem, hogy**

- a Bank kizárólag olyan számlát fogad el, melynek kibocsátója az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepel;
- ha a folyósító hitelintézet azt észleli, hogy a bizonylatok valódisága vagy a bizonylatolt gazdasági esemény megtörténte kétséges, a tények feltárása érdekében megkeresi az építkezés helye szerint illetékes állami adóhatóságot;
- a valóságnak nem megfelelő adatok közlése esetén a kapott otthonteremtési kamattámogatásokat a jogosulatlan igénybevétel szabályai szerint vissza kell fizetnem;

**Mint nem támogatott személy hiteladós<sup>3</sup>**

- nyilatkozom, hogy otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönt 2012. március 6-a óta nem vettem igénybe és vállalom, hogy
  - otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönt a későbbiekben nem veszek igénybe,
  - nem támogatott személy hiteladósként további otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződésben nem szerepelek és
  - az otthonteremtési kamattámogatásos kölcsönrel érintett lakásban lakóhelyet nem létesítek,
- hozzájárulok ahhoz, hogy természetes személyazonosító adataimat, az állampolgárságomra vagy hontalanságomra vonatkozó adatot, lakcímem és postacímem, személyazonosító igazolványomnak vagy úti okmányomnak számát, adóazonosító jelem, valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a kamattámogatás szabályszerű igénybevitelének ellenőrzése céljából a Bank átadja a Kormányhivatal és a Magyar Államkincstár központja részére.

**Hozzájárulok, hogy**

- természetes személyazonosító adataimat, állampolgárságomra vagy hontalanságomra vonatkozó adataimat, lakcímemet, postacímemet, személyazonosító igazolványom vagy úti okmányom számát és adóazonosító jelemet az otthonteremtési kamattámogatásról szóló kormányrendelet 15. § (6) bekezdése szerint, ellenőrzés céljából a Bank a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) részére átadja

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

(Kizárólag a hitelügyletben adósként részt vevő ügyletszereplők számára töltendő!)

**Tudomásul veszem, hogy**

- amennyiben az MKB Új Otthon Kamattámogatott Lakáshitel folyósítása az MKB Új Otthon Kamattámogatott Lakáshitel iránti hitelkérelmem benyújtását követő hat hónapon belül nekem felróható okból nem kezdődik meg, úgy a kamattámogatásra való jogosultságot elveszítem.

<sup>1</sup> A táblázatot csak új lakás vásárlásához, vagy építéséhez igényelt hitel esetén szükséges kitölteni.

<sup>2</sup> Közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

<sup>3</sup> nem támogatott személy hiteladós: az otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződés olyan adóstársa, aki a támogatott személyek legalább egyikének a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozója és jelen nyilatkozatban előírt feltételeket teljesíti

**Nyilatkozat 9/b.- MKB Új Otthonteremtési hitel esetében**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kamattámogatást a velem közös háztartásban élő, általam eltartott <sup>1</sup> és a támogatással érintett lakásba velem együtt beköltöző alábbi gyermek(ek) után igénylem:						
Név						
Születési hely						
Születési idő						
Személyazonosító jel						
Adóazonosító jel						
Jogállás	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> Ügyletsz. gyámsága alatt álló	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> Ügyletsz. gyámsága alatt álló	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> Ügyletsz. gyámsága alatt álló	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> Ügyletsz. gyámsága alatt álló	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> Ügyletsz. gyámsága alatt álló	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> Ügyletsz. gyámsága alatt álló
A gyermek az ügyletszereplők közös/nem közös gyermeke <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> közös <input type="checkbox"/> nem közös: <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 1 gyermeke <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 2 gyermeke	<input type="checkbox"/> közös <input type="checkbox"/> nem közös: <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 1 gyermeke <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 2 gyermeke	<input type="checkbox"/> közös <input type="checkbox"/> nem közös: <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 1 gyermeke <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 2 gyermeke	<input type="checkbox"/> közös <input type="checkbox"/> nem közös: <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 1 gyermek <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 2 gyermeke	<input type="checkbox"/> közös <input type="checkbox"/> nem közös: <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 1 gyermek <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 2 gyermeke	<input type="checkbox"/> közös <input type="checkbox"/> nem közös: <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 1 gyermeke <input type="checkbox"/> Ügyletsz. 2 gyermeke
Örökbefogadott vagy gyámság alatt lévő gyermek esetében: - a döntést meghozó hatóság megnevezése és - döntés időpontja						
Kiskorú gyermek elhelyezése esetén: -a gyermek elhelyezéséről döntő hatóság/bíróság megnevezése és - döntés időpontja						
A támogatással érintett lakás hasznos alapterülete legkisebb mértékének számítása során figyelembe vételre kerülő gyermek(ek) száma <sup>3</sup> : <input type="checkbox"/>						
A támogatás összegének megállapítása során figyelembe vett 12. hetet betöltött magzat(ok) száma: <input type="checkbox"/>						

<sup>1</sup> Nagykorú eltartott gyermek az a személy, aki az igénylővel közös háztartásban él és nem rendelkezik önálló háztartás vezetéséhez szükséges jövedelemmel.

<sup>2</sup> Házastársak/élettársak esetén töltenendő.

<sup>3</sup> A 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet alapján benyújtott igénylés esetén a fiatal házaspár által vállalt, illetve az igénylővel közös háztartásban élő, vele együtt költöző olyan gyermeket kell figyelembe venni, akire tekintettel a kamattámogatást igénylik (ideértve azon gyermekeket is, akik után az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőző kölcsönt már igénybe vettek).

A 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet alapján benyújtott igénylés esetén a lakás hasznos alapterületének kiszámításánál az igénylővel közös háztartásban élő és vállalt valamennyi gyermeket figyelembe kell venni, ideértve az igénylővel közös háztartásban élő azon gyermekeket is, akik után az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőző kölcsönt már igénybe vettek.

**Korábban igénybevett támogatás kapcsán tett nyilatkozatok:****Ügyletszereplő 1.**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy csak olyan személy után igényelek kamattámogatást, aki után – a jelen kérelemmel igényelhető kamattámogatott kölcsönből levonásra kerülő korábbi kamattámogatott kölcsön, vagy a 2011. december 31. napját követően igényelt és jelen kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett kamattámogatott kölcsön kivételével - kamattámogatott kölcsönt még nem vettem igénybe.

Fentieket kijelentem.

Kijelentem, hogy jelen kérelem benyújtását megelőzően meglévő vagy vállalt gyermeke(i)mre tekintettel új lakás építése / vásárlása esetén a 16/2016.(II.10.) Korm.rendelet alapján, használt lakás vásárlása esetén a 17/2016.(II.10.) Korm.rendelet alapján kamattámogatott kölcsönt már

Igénybe vettem

Az igénybe vett kamattámogatott kölcsön jellemzői:

<b>Kamattámogatott kölcsön összege:</b>		Előző házasságban vagy élettársi kapcsolatban igénybevett támogatás; Ügyletszereplő 2-vel közös támogatás
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		

<b>Kamattámogatott kölcsön összege:</b>		Előző házasságban vagy élettársi kapcsolatban igénybevett támogatás; Ügyletszereplő 2-vel közös támogatás
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		

Amennyiben az Ügyletszereplő 2-vel vállalt gyermekekre tekintettel vettem igénybe kamattámogatott kölcsönt, a gyermekvállalásom:

Teljesült  Nem teljesült  Részben teljesült Vállalt gyermek/ek száma:.....fő

**Ügyletszereplő 2.**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy csak olyan személy után igényelek kamattámogatást, aki után – a jelen kérelemmel igényelhető kamattámogatott kölcsönből levonásra kerülő korábbi kamattámogatott kölcsön, vagy a 2011. december 31. napját követően igényelt és jelen kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett kamattámogatott kölcsön kivételével - kamattámogatott kölcsönt még nem vettem igénybe.

Fentieket kijelentem.

Kijelentem, hogy jelen kérelem benyújtását megelőzően meglévő vagy vállalt gyermeke(i)mre tekintettel a 16/2016.(II.10.) Korm.rendelet alapján kamattámogatott kölcsönt már

Igénybe vettem

Az igénybe vett kamattámogatott kölcsön jellemzői:

<b>Kamattámogatott kölcsön összege:</b>		Előző házasságban vagy élettársi kapcsolatban igénybevett támogatás; Ügyletszereplő 1-el közös támogatás
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		



<b>Kamattámogatott kölcsön összege:</b>		Előző házasságban vagy élettársi kapcsolatban igénybevett támogatás; Ügyletszereplő 1-el közös támogatás
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		
Támogatással érintett gyermek neve:		

Amennyiben az Ügyletszereplő 1-el vállalt gyermekekre tekintettel vettem igénybe kamattámogatott kölcsönt, a gyermekvállalásom:

Teljesült  Nem teljesült  Részben teljesült Vállalt gyermek/ek száma:.....fő

(amennyiben az Ügyletszereplő 1-2. igénybe vette) nyilatkozom, hogy kamattámogatást az alábbi gyermek/ek után vettem<sup>1</sup> igénybe:

Gyermekek adatai		Gyermekek adatai	
gyermek neve:	.....	.....	.....
gyermek szülője:	<input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 1 gyermeke; <input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 2 gyermeke; <input type="checkbox"/> Közös gyermek	<input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 1 gyermeke; <input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 2 gyermeke; <input type="checkbox"/> Közös gyermek	
adóazonosító jele:	.....	.....	.....
születési ideje, helye:	.....	.....	.....
hitelszerződés kelte:	.....	.....	.....
folyósító hitelintézet:	.....	.....	.....
támogatással érintett ingatlan címe:	.....	.....	.....
támogatással érintett ingatlan hrsz:	.....	.....	.....

Gyermekek adatai		Gyermekek adatai	
gyermek neve:	.....	.....	.....
gyermek szülője:	<input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 1 gyermeke; <input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 2 gyermeke; <input type="checkbox"/> Közös gyermek	<input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 1 gyermeke; <input type="checkbox"/> Ügyletszereplő 2 gyermeke; <input type="checkbox"/> Közös gyermek	
adóazonosító jele:	.....	.....	.....
születési ideje, helye:	.....	.....	.....
hitelszerződés kelte:	.....	.....	.....
folyósító hitelintézet:	.....	.....	.....
támogatással érintett ingatlan címe:	.....	.....	.....
támogatással érintett ingatlan hrsz:	.....	.....	.....

- Tudomásul veszem, hogy az igényelhető hitel összegből le kell vonni azon gyermekek után korábban igénybevett hitelösszeget is, akik a jelen igénylésnél már nem eltartottak és/vagy nem együttköltözők. Nem kell figyelembe venni a 2011. december 31. napját követően igényelt és a jelen támogatási kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett kamattámogatott kölcsön összegét. Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben számomra kedvezőbb, az előbbieken meghatározott számítási mód helyett a nyújtható hitel összegét azon gyermekek figyelmen kívül hagyásával állapítja meg a Bank, akik után korábban kamattámogatást vettem igénybe.
- Tudomásul veszem, hogy vállalt gyermekekre tekintettel kamattámogatás akkor igényelhető, ha a házastársammal együtt tett korábbi gyermekvállalásom teljesült.
- Tudomásul veszem, hogy a Bank a korábban igényelt kamattámogatások igénybevétele a Kincstár által üzemeltetett lakástámogatási szakmai informatikai rendszerben lévő adatok alapján és a TAKARNET rendszer alapján ellenőrzi.

<sup>1</sup> Igénylő 1. és Igénylő 2. által korábban igényelt kamattámogatott kölcsönt fel kell tüntetni, függetlenül attól, hogy a gyermek, aki után a kölcsönt korábban igénybe vették, az újabb lakásba beköltözik-e vagy a jelenlegi igényléskor gyermeknek minősül-e. Nem kell feltüntetni az adatokat azon gyermek vonatkozásában, akit a kamattámogatott kölcsön összegének megállapítása során figyelmen kívül hagynak.

**Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy****A) Új lakás építése / vásárlása esetén**

a jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet, illetve az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybe vett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy azt megelőlegező kölcsön vonatkozásában a megyei/fővárosi kormányhivatal vagy annak járási hivatala, a Magyar Államkincstár vagy az állami adóhatóság végleges határozatával vagy bíróság jogerősen visszatérítésre nem kötelezett.

a kamattámogatott hitelt csak olyan személyre tekintettel igénylem, aki után - a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendeletben írt kivételektől eltekintve - a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet, illetve egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint kamattámogatott kölcsön igénybevétele még nem történt.

**B) Használt lakás vásárlása esetén**

a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet alapján benyújtott kérelem esetén a jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet, vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybe vett, vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön visszafizetésre véglegesen nem köteleztek,

a kamattámogatott hitelt csak olyan személyre tekintettel igénylem, aki után - a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendeletben írt kivételektől eltekintve - a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet, illetve egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint kamattámogatott kölcsön igénybevétele még nem történt.

**Nyilatkozat köztartozás mentességéről:****Ügyletszereplő 1.**

Amennyiben a jelen kérelem benyújtásakor az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adatbázisban nem szerepelek, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen kérelem benyújtásakor nincs az állami adóhatóságnál nyilvántartott köztartozásom.

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

**Ügyletszereplő 2.**

Amennyiben a jelen kérelem benyújtásakor az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adatbázisban nem szerepelek, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen kérelem benyújtásakor nincs az állami adóhatóságnál nyilvántartott köztartozásom.

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok

**Nyilatkozat megváltozott munkaképességű gyermekéről:**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kamattámogatást az alábbi megváltozott munkaképességű gyermek után igénylem.

Gyermek szülője:  Igénylő 1 gyermeke;  Igénylő 2 gyermeke;  Közös gyermek

Gyermek neve: .....

Gyermek születési helye és ideje: .....

A döntést meghozó hatóság megnevezése: .....

A döntés időpontja: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok

**Nyilatkozat hallgatói jogviszony fennállásáról:****A) Új lakás építése / vásárlása esetén****Ügyletszereplő 1.**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatok az alábbiak szerint:

Az oktatási intézmény neve: .....

székhelye, képzés helye: .....

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: ..... (Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

**2 gyermek esetén:**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtását megelőző 180 napon az alábbi időszak alatt a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytattam

Az oktatási intézmény neve:

.....  
székhelye, képzés helye:

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: .....

(Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

**3 vagy több gyermek esetén:**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtását megelőző 2 évben az alábbi időszak alatt a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytattam:

Az oktatási intézmény neve: .....

székhelye, képzés helye: .....

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: .....(Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

**Ügyletszereplő 2.**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatok az alábbiak szerint:

Az oktatási intézmény neve: .....

székhelye, képzés helye: .....

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: .....(Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

**2 gyermek esetén:**

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtását megelőző 180 napon az alábbi időszak alatt a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytattam

Az oktatási intézmény neve:

.....  
székhelye, képzés helye:

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: .....

(Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

### 3 vagy több gyermek esetén:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtását megelőző 2 évben az alábbi időszak alatt a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytattam:

Az oktatási intézmény neve: .....

székhelye, képzés helye: .....

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: ..... (Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

### B) Használt lakás vásárlása esetén

#### Ügyletszereplő 1.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtását megelőző 180 napban az alábbi időszak alatt a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytattam az alábbiak szerint:

Az oktatási intézmény neve: .....

székhelye, képzés helye: .....

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: ..... (Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

#### Ügyletszereplő 2.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem benyújtását megelőző 180 napban az alábbi időszak alatt a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytattam az alábbiak szerint:

Az oktatási intézmény neve: .....

székhelye, képzés helye: .....

A képzés típusa:  Középfokú  Felsőfokú

Képzés: .....

A képzés kezdete: ..... (Várható) befejezési ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

#### ▪ Nyilatkozat fennálló házasságról:

#### Ügyletszereplő 1.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy Hiteligénylő 2-vel - akinek a személyazonosító adatai „A Hitelkérelemben a hitel igénylő(k) személyi és azonosító adatai” rovatban felsorolásra kerültek - házasságban élek:

Házasságkötés helye: .....

Házasságkötés ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

#### Ügyletszereplő 2.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy Hiteligénylő 1-el - akinek a személyazonosító adatai „A Hitelkérelemben a hitel igénylő(k) személyi és azonosító adatai” rovatban felsorolásra kerültek - házasságban élek:

Házasságkötés helye: .....

Házasságkötés ideje: .....

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

- Nyilatkozat<sup>1</sup> Tbj<sup>2</sup> 6.§ szerinti biztosítottá válásról (az igénylés pillanatában az igénylő kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll)

#### Ügyletszereplő 1.

Vállalom, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj 6. § szerinti biztosítottá válok.

#### Ügyletszereplő 2.

Vállalom, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj 6. § szerinti biztosítottá válok.

- Nyilatkozat büntetőjogi felelősség megállapításának hiányáról

#### A) Új lakás építése / vásárlása esetén

#### Ügyletszereplő 1.

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy új lakás építéséhez vagy vásárlásához igényelt támogatás esetén a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerint büntetlen előéletűnek minősülök.
- Hozzájárulok ahhoz, hogy a büntetlen előélet igazolására benyújtott nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a Bank, az állami adóhatóság és az illetékes kormányhivatal (mely a támogatott ingatlan fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal illetve Pest megye vagy a főváros területén fekvő támogatott ingatlan esetén Budapest Főváros Kormányhivatala, a továbbiakban: Kormányhivatal) a támogatásra való jogosultság megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje.

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

#### Ügyletszereplő 2.

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy új lakás építéséhez vagy vásárlásához igényelt támogatás esetén a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerint büntetlen előéletűnek minősülök.
- Hozzájárulok ahhoz, hogy a büntetlen előélet igazolására benyújtott nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a Bank, az állami adóhatóság és a Kormányhivatal a támogatásra való jogosultság megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje.

Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

#### B) Használt lakás vásárlása esetén

#### Ügyletszereplő 1.

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a használt lakás vásárlásához igényelt támogatás esetén a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerint büntetlen előéletűnek minősülök.
- Hozzájárulok ahhoz, hogy a büntetlen előélet igazolására benyújtott nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a Bank és az illetékes kormányhivatal (mely a támogatott ingatlan fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal illetve Pest megye vagy a főváros területén fekvő támogatott ingatlan esetén Budapest Főváros

<sup>1</sup> A nyilatkozatot csak olyan igénylő teheti meg, aki magyar állampolgár, vagy akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni. Házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén a nyilatkozatot annak kell megtennie, aki a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja.

<sup>2</sup> A társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény.

Kormányhivatala, a továbbiakban: Kormányhivatal) a támogatásra való jogosultság megállapításának céljából és időtartamára kezelje.

- Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

## Ügyletszereplő 2.

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a használt lakás vásárlásához igényelt támogatás esetén a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerint büntetlen előéletűnek minősülök.
- Hozzájárulok ahhoz, hogy a büntetlen előélet igazolására benyújtott nyilatkozatban foglalt személyes adatokat a Bank és a Kormányhivatal a támogatásra való jogosultság megállapításának céljából és időtartamára kezelje.

- Fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.  Nyilatkozat helyett okirattal igazolok.

## Új lakás vásárlása esetén

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az eladó nem közeli hozzátartozóm<sup>1</sup> vagy élettársam, illetve az eladó gazdálkodó szervezettel tulajdonosi kapcsolatban nem állok;

## Használt lakás vásárlása esetén

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy (lakás vásárlása esetén) az eladó nem közeli hozzátartozóm<sup>2</sup> vagy élettársam, illetve az eladó gazdálkodó szervezetben nem rendelkezek tulajdonnal;

## Kijelentem, hogy

- a kamattámogatásra vonatkozó, a kérelem benyújtásakor hatályos jogszabályi rendelkezéseket ismerem;
- nem állok cselekvőképességet teljesen vagy részlegesen korlátozó gondnokság hatálya alatt;
- azon gyermekek, akik után a támogatást igénylem, velem közös háztartásban élnek és velem együtt a támogatással érintett lakásba beköltöznek;
- Új lakás vásárlása esetén

- legkésőbb a kölcsön folyósításáig az adásvételi szerződésben szereplő telekárát is tartalmazó vételárról a saját nevemre szóló, az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó termékértékesítésről, szolgáltatásnyújtásról kiállított számlákat, egyszerűsített számlákat (a továbbiakban együtt: számla) a Bank részére bemutatom;

- a telekárát is tartalmazó vételárat, lakáscserénél a vételár-különbséget az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítem (amennyiben az eladóval előleg vagy foglaló megfizetéséről történt megállapodás, a telekárát is tartalmazó vételár, lakáscserénél a vételár-különbséget legfeljebb 10%-áig készpénzben is teljesíthetem);

- lakás építése esetén az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezetben nem rendelkezem tulajdonnal, valamint a gazdálkodó szervezet tulajdonosa nem közeli hozzátartozóm vagy élettársam.

- lakás építése esetén vállalom, hogy
  - a készültségi fokkal arányos folyósítást megelőzően az adott készültségi foknak megfelelően a Bank által elfogadott költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70%-áról a saját nevemre kiállított számlákat,<sup>3</sup> bemutatom;
  - a jogerős használatba vételi engedélyt, a használatbavétel tudomásulvételét vagy az épület felépítését igazoló hatósági bizonyítványt legkésőbb a támogatás utolsó részfolyósításáig bemutatom;

- használt lakás vásárlása esetén

- vállalom, hogy a vételár, lakáscsere esetén a vételár-különbséget legfeljebb 10 százalékát készpénzben, a fennmaradó fizetési kötelezettséget az eladó által megjelölt - a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott - fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítem;

<sup>1</sup> Közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbe fogadott, a mostoha- és nevelgyermek, az örökbe fogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

<sup>2</sup> Közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbe fogadott, a mostoha- és nevelgyermek, az örökbe fogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

<sup>3</sup> Bontott anyag felhasználásra esetén az építkezés felelős műszaki vezetőjének írásbeli igazolása alapján a számlabenyújtási kötelezettség maximum az igazolandó bekerülési költség 20%-ának mértékéig csökkenthető. Hatósági írásbeli vásárolt félkész ingatlan esetén a számlabenyújtási kötelezettség az arzerési jegyzőkönyvben szereplő vételárral csökkenthető. A 2011. évi CLXXV. törvény szerinti közhasznú jogállású szervezet vagy települési önkormányzat által kiírt nyilvános pályázat útján az építkezéshez nyújtott természetbeni juttatásban esetén a természetbeni juttatást nyújtó által igazolt értékig a számlabenyújtási kötelezettség csökkenthető.

- a hitel folyósítását vagy utolsó részfolyósítását követően 10 évig a kölcsönből épített, vásárolt ingatlanban a támogatásra jogosító gyermekkel egyetemben életvitelszerűen lakóhelyet (hontalan esetében: szálláshelyet) létesítek, és ezt a hitelcél megvalósulását követő 90 napon belül a lakcímet igazoló hatósági igazolvány (tartózkodásra jogosító igazolás) bemutatásával igazolom a Bank felé;
- amennyiben a kölcsön igénylése érdekében megelőlegezett családi otthontörlesztési kedvezményt igényeltem, úgy a gyermekvállalást teljesítem;
- élettársként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy
  - igénylőtársammal közös háztartásban élek;
  - a közös háztartásban élés kezdete: \_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap;
- házastársként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy
  - igénylőtársammal közös háztartásban élek.

## Hozzájárulok ahhoz, hogy

- a saját és vonatkozó rendelet szerinti kiskorú gyermekeim jogszabályban meghatározott adatait (név, születési név, anyja születési neve, születési hely és idő, állampolgárság vagy hontalan státusz, lakcím/postacím/értesítési cím, személyi azonosító és adóazonosító jel, a személyazonosságom igazolására bemutatott okirat száma), valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a támogatás szabályszerű igénybevitelének ellenőrzése céljából a Bank felhasználja, és továbbítja a Kormányhivatal, a Magyar Államkincstár vagy az állami adóhatóság részére;
- az állami adóhatóság, illetve a Kormányhivatal a kérelembeli nyilatkozatokban foglalt ellenőrzése céljából az illetékes hatóságtól a jogosultság feltételeit igazoló adatokat és okiratokat beszerezze, az azokban foglalt személyes adataimat kezelje;
- új lakás építése / vásárlása esetén az állami adóhatóság, a Kormányhivatal, és a Bank a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a támogatás igénybevitelének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizze, és annak eredményéről a bankot tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amely a Kormányhivatal, hatáskörébe tartozik, a Kormányhivatali hivatalból értesítse;
- új lakás építése/vásárlása esetén a Bank és a Kormányhivatal a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerinti büntetlen előélet igazolására benyújtott hatósági bizonyítványban foglalt személyes adataimat a támogatásra való jogosultság megállapításának céljából és időtartamára kezelje;
- használt lakás vásárlása esetén az állami adóhatóság, a Kormányhivatal és a Bank a dokumentumok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a támogatás igénybevitelének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen ellenőrizze, és annak eredményéről a bankot tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatban eljárás a Kormányhivatal hatáskörébe tartozik, a Kormányhivatali hivatalból értesítse;
- használt lakás vásárlása esetén a Bank a 17/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerinti büntetlen előélet igazolására benyújtott hatósági bizonyítványban foglalt személyes adataimat a támogatásra való jogosultság megállapításának céljából és időtartamára kezelje;
- a Bank vagy megbízottja az adatokat helyszínen ellenőrizze.

## Tudomásul veszem, hogy

- házastársként, élettársként együttes igénylőként kell eljárnom;
- a Bank kizárólag olyan számlát fogad el, melynek kibocsátója az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepel;
- ha a Bank azt észleli, hogy a bizonylatok valódisága vagy a bizonylatolt gazdasági esemény megtörténte kétséges, a tények feltárása érdekében megkeresi az illetékes állami adóhatóságot;
- a valóságnak nem megfelelő adatok közlése esetén a kamattámogatást a jogosulatlan igénybevitel szabályai szerint vissza kell fizetnem;

## Nyilatkozat a lakáscélú állami támogatással érintett ingatlan székhelyként történő bejelentéséről és a csekély összegű (de minimis) támogatásokról.<sup>4</sup>

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a támogatott ingatlanra a kamattámogatás időszaka alatt a támogatással érintett lakást a legalább többségi tulajdonomban álló gazdasági társaság - ide nem értve a részvénytársaságot -, illetve az általam folytatott egyéni vállalkozói tevékenység székhelyeként a cégnyilvántartásba, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásába be kívánom jelenteni.

- A fentiek szerinti nyilatkozatot megteszem.

<sup>4</sup> A nyilatkozatot akkor kell kitölteni, amennyiben az igénylő a kamattámogatás fennállása alatt a támogatással érintett lakást a legalább többségi tulajdonban álló gazdasági társaság - ide nem értve a részvénytársaságot -, illetve az általa folytatott egyéni vállalkozói tevékenység székhelyeként a cégnyilvántartásba, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásába be kívánja jelenteni.

Tudomásul veszem, hogy a fenti nyilatkozatot csak akkor tehetem meg, ha a támogatással érintett lakás megszerzésének költségeihez nem vettem korábban igénybe az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásokról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (továbbiakban: **1407/2013/EU bizottsági rendelet**) szerinti csekély összegű támogatást, illetve ezen jogcímtől eltérő jogcímen az európai unió versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti állami támogatást.<sup>1</sup> Kijelentem, hogy a támogatással érintett lakás megszerzésének költségeihez korábban ilyen támogatásokat

Nem vettem igénybe

Kijelentem, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendeletet ismerem és a bizottsági rendelet szerinti csekély összegű (de minimis) támogatásokra vonatkozó feltételeknek megfelelek. Tudomásul veszem továbbá, hogy a csekély összegű (de minimis) támogatással kapcsolatos téves adatszolgáltatásból eredő minden kockázat és kár engem terhel.

Tudomásul veszem, hogy a csekély összegű (de minimis) támogatásokra csak az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti összeghatárig vagyok jogosult. Kijelentem, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti összeghatár eléréséhez még

.....-EUR<sup>2</sup> összegű csekély összegű (de minimis) támogatást vehetek igénybe.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatom kelte és az igényelt lakáscélú támogatás odaítélése közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmazás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnék meg számomra, úgy erről haladéktalanul – még a jelen igénylés szerinti támogatás odaítélése előtt – értesítenem kell a Bankot és módosítanom kell az igénybe vehető támogatás összegére vonatkozó nyilatkozatomat.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a csekély összegű (de minimis) támogatásokra irányadó feltételek teljesítésére vonatkozó nyilatkozatomban foglalt adatokat, információkat a támogatás(ok) szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából felhasználja és kezelje, illetve továbbítsa a Kormányhivatal, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.

Hozzájárulok.

Tudomásul veszem, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őriznem és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a köteles vagyok azokat bemutatni.

Tudomásul veszem, hogy jelen nyilatkozatomra tekintettel a többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatása, illetve – amennyiben igénylek - a családi otthonteremtési kedvezmény, illetve az adó-visszatérítési támogatás is csekély összegű támogatásnak minősül, amelyek kizárólag az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján lehet nyújtani. Erre tekintettel amennyiben a 16/2016.(II.10.) Korm.rendelet vagy a 17/2016.(II.10.) Korm.rendelet alapján a családi otthonteremtési kedvezményre, az adó-visszatérítési támogatásra, illetve a többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatására az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti összeghatárt meghaladó támogatásra lennék jogosult, úgy legfeljebb a bizottsági rendeletben rögzített összeghatárig vagyok jogosult a lakáscélú támogatás(ok)ra. Ilyen esetben az igénylésemet -

<sup>1</sup> A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti állami támogatás: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti támogatás vagy csekély összegű támogatásként

a) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) (a továbbiakban: 1408/2013/EU bizottsági rendelet) 3. cikke,

b) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) 2. cikke (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.),

c) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) (a továbbiakban: 717/2014/EU bizottsági rendelet) 3. cikke vagy

d) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) 3. cikke alapján nyújtott támogatás.

<sup>2</sup> A folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során igénybe vett támogatások alapján. Ha az adott támogatási program másként nem rendelkezik, az EUR összeg alkalmazása céljából a támogatást tartalom forintra történő átszámításánál a támogatás odaítélése napjának hónapját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedesjegy pontossággal meghatározott devizaárfolyamot kell alkalmazni.

az 1407/2013/EU bizottsági rendeletnek való megfelelés érdekében - módosítanom kell.

### Mint nem támogatott személy hiteladós<sup>3</sup>

#### A) Új lakás építése / vásárlása esetén

- nyilatkozom, hogy a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerinti otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződést nem kötöttem és vállalom, hogy
  - a későbbiekben sem kötök ilyen kölcsönszerződést,
  - nem támogatott személy hiteladósként további otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződésben nem szerepelek és
  - nem létesítek lakóhelyet a 16/2016. (II. 10.) számú Korm. rendelet szerinti zálogjoggal biztosított lakásban,

- hozzájárulok ahhoz, hogy természetes személyazonosító adataimat, az állampolgárságomra vagy hontalanságomra vonatkozó adatot, lakcímem és postacímem, személyazonosító igazolványomnak vagy úti okmányomnak számát, adóazonosító jelem, valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a kamattámogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a Bank átadja a Kormányhivatal és a Kincstár részére.

- a jogszabályváltozásokat figyelemmel kell kísérem és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint kell eljárnom.

#### B) Használt lakás vásárlása esetén

- nyilatkozom, hogy a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet szerinti otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződést nem kötöttem és vállalom, hogy
  - a későbbiekben sem kötök ilyen kölcsönszerződést,
  - nem támogatott személy hiteladósként további otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződésben nem szerepelek és
  - nem létesítek lakóhelyet a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet szerinti zálogjoggal biztosított lakásban,

- hozzájárulok ahhoz, hogy természetes személyazonosító adataimat, az állampolgárságomra vagy hontalanságomra vonatkozó adatot, lakcímem és postacímem, személyazonosító igazolványomnak vagy úti okmányomnak számát, adóazonosító jelem, valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a kamattámogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a Bank átadja a Kormányhivatal és a Kincstár részére.

- a jogszabályváltozásokat figyelemmel kell kísérem és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint kell eljárnom.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

(Kizárólag a hitelügyletben adósként részt vevő ügyletszereplők számára töltendő!)

### Nyilatkozat 10. - Kamattámogatott 2009 hitel esetében

Mint támogatott személy adós hozzájárulok, hogy a Bank a kamattámogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése, valamint - a kért kölcsön folyósítása esetén - a hitel igénybe vételének nyilvántartása érdekében az illetékes kormányhivatal (mely a támogatott ingatlan fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal illetve Pest megye vagy a főváros területén fekvő támogatott ingatlan esetén Budapest Főváros Kormányhivatala, a továbbiakban: Kormányhivatal), illetve az állami adóhatóság részére átadja a következő adatokat: természetes személyazonosító adataim, saját, valamint gyermekeim adóazonosító jele, lakcím valamint a támogatással érintett lakás címe, helyrajzi száma, a támogatással érintett szerződés ténye, összege. Hozzájárulok továbbá ahhoz, hogy a Kormányhivatal a hitel folyósítását végző bármely hitelintézet kérésére a rólam nyilvántartott adatokról tájékoztatást adjon, illetve hogy az állami adóhatóság a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a kamattámogatások igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen (a lakásban is) ellenőrizze, és annak eredményéről a Bankot tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a Kormányhivatal hatáskörébe tartozik, akkor a Kormányhivatal hivataltól értesítse.<sup>4</sup>

#### **Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy**

- magamnak, házastársamnak, élettársamnak, bejegyzett élettársamnak, gyermekemnek, valamint más együttműködő családtagomnak – korszerűsítés esetén a korszerűsítendő lakást kivéve - lakástulajdon, állandó lakás-használati joga, lízingbe vett lakása, vagy ezen jogok ingatlan-nyilvántartásbeli bejegyzésre irányuló kérelme, önkormányzati tulajdonban

<sup>3</sup>nem támogatott személy hiteladós: az otthonteremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződés olyan adóstársa, aki a támogatott személyek legalább egyikének a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozója és jelen nyilatkozatban előírt feltételeket teljesíti

<sup>4</sup> Mindenképp szükséges nyilatkozat és adatszolgáltatás a felsorolt személyek részéről!

lévő illetve szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakás-bérelti jogviszonya a megjelölteken kívül nincs,

- illetve kijelentem, hogy magamnak, házastársamnak, élettársamnak, bejegyzett élettársamnak, kiskorú gyermekemnek, valamint együttműködő családtagjaimnak – korszerűsítés esetén a korszerűsítendő lakást kivéve - együttesen legfeljebb olyan lakás fele tulajdoni hányada van birtokunkban, amelyet tulajdonközösség megszüntetése vagy öröklés útján szereztünk, vagy a tulajdonunkban lévő lakás lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte vagy engedélyezte, vagy a lakás több mint két éve öröklés, illetve ajándékozás jogcímén, hasznélvezetben terhelten került a tulajdonunkba. és a hasznélvező a lakásban lakik,
- tudomással bírok arról, hogy a lakástulajdonnal egy tekintet alá esik a gazdasági társaság tagja által a társaság részére vagyoni hozzájárulásként szolgáltatott, valamint az építési és használatbavételi (fennmaradási) engedélyben, vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványban meghatározott céltól, illetve a rendeltetéstől tartósan eltérő célra használható lakás,
- kijelentem, hogy az eladó nem közeli hozzátartozóm és nem élettársam.

#### Továbbá nyilatkozom, hogy<sup>1</sup>

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy a 2009. július 01. napját megelőzően hatályos jogszabályok valamint a 134/2009. (VI.23.) kormányrendelet alapján államilag támogatott lakásépítési, -vásárlási, -bővítési, -korszerűsítési célú fennálló kölcsönöm, továbbá a 341/2011.(XII.29.) kormányrendelet alapján lakásépítési vagy vásárlási célú kölcsönöm nekem, illetve adóstársamnak, ház-, élettársamnak, bejegyzett élettársamnak, szülői felügyeletem alatt álló kiskorú gyermekemnek, valamint együttműködő családtagjainknak nincsen
- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy vállalom, hogy a fennálló, az előző pontban részletezett, államilag támogatott lakásépítési, -vásárlási, -bővítési célú fennálló kölcsönömet a korábbi kölcsönt folyósító hitelintézetnek a jelen hiteligényléshez kapcsolódó kölcsönszerződés aláírását követő 360 napon belül visszafizetem.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

(csak az ügyletben adósként részt vevő ügyletszereplők és a velük együtt költözők számára töltendő):

**Hiteligénylővel (támogatott személy hiteladóssal) egy háztartásban élők adatai** (csak az ügyletben adósként részt vevő ügyletszereplők és a velük együtt költözők számára töltendő):

#### Mint együttműködő családtag hozzájárulok ahhoz, hogy

- Természetes személyazonosító adataimat, adóazonosító jelemet valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a kamattámogatás szabályszerű igénybevételek ellenőrzése céljából a hitelintézet átadja a Kormányhivatal vagy az állami adóhatóság részére.
- Az állami adóhatóság a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a kamattámogatások igénybevételek jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen (a lakásban is) ellenőrizzé, és annak eredményéről a hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a Kormányhivatal hatáskörébe tartozik, a Kormányhivatalt hivatalból értesítse.

Hiteligénylő élettársa -aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő élettársa -aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő szülői felügyelete  
alatt álló kiskorú gyermeke-  
aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő szülői felügyelete  
alatt álló kiskorú gyermeke -  
aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő együttműködő  
családtagja -aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő együttműködő  
családtagja -aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő együttműködő  
családtagja -aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

Hiteligénylő együttműködő  
családtagja -aláírás  
szem. szám: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Megfelelő nyilatkozat „X”-el jelölendő.

#### Mint nem támogatott személy hiteladós<sup>2</sup> nyilatkozom és vállalom, hogy

- a kölcsönszerződés lejártáig további, a 134/2009.(VI.23.) kormányrendelet szerinti kamattámogatással érintett kölcsönszerződésben nem támogatott személy hiteladósként nem szerepelek és
- az e rendelet szerinti kamattámogatásos kölcsönrel érintett lakásban lakóhelyet nem létesítek.

#### Továbbá nyilatkozom, hogy<sup>3</sup>

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy a 2009. július 01. napját megelőzően hatályos jogszabályok valamint a 134/2009. (VI.23.) kormányrendelet alapján államilag támogatott lakásépítési, -vásárlási, -bővítési, -korszerűsítési célú fennálló kölcsönöm, továbbá a 341/2011.(XII.29.) kormányrendelet alapján lakásépítési vagy vásárlási célú kölcsönöm nekem, illetve adóstársamnak, ház-, élettársamnak, bejegyzett élettársamnak, szülői felügyeletem alatt álló kiskorú gyermekemnek, valamint együttműködő családtagjainknak nincsen

- Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy vállalom, hogy a fennálló, az előző pontban részletezett, államilag támogatott lakásépítési, -vásárlási, -bővítési célú fennálló kölcsönömet a korábbi kölcsönt folyósító hitelintézetnek a jelen hiteligényléshez kapcsolódó kölcsönszerződés aláírását követő 360 napon belül visszafizetem.

#### Mint nem támogatott személy hiteladós<sup>4</sup>

##### Hozzájárulok ahhoz, hogy

- természetes személyazonosító adataimat, az állampolgárságomra vagy hontalanságomra vonatkozó adatot, lakcímem és postacímem, személyazonosító igazolványomnak vagy úti okmányomnak számát, adóazonosító jelem, valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a kamattámogatás szabályszerű igénybevételek ellenőrzése céljából a Bank átadja a Kormányhivatal és a Magyar Államkincstár központja részére.

<sup>2</sup> nem támogatott személy hiteladós: az otthoneremtési kamattámogatással érintett kölcsönszerződés olyan adóstársa, aki a támogatott személyek legalább egyikének a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozója és jelen nyilatkozatban előírt feltételeket teljesíti

<sup>3</sup>Megfelelő nyilatkozat „X”-el jelölendő.

<sup>4</sup>nem támogatott személy hiteladós: a kamattámogatással érintett kölcsönszerződés olyan adóstársa, aki a támogatott személyek legalább egyikének a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozója és jelen nyilatkozatban előírt feltételeket teljesíti

**Nyilatkozat 11. - Kamattámogatott 2009 hitel esetében (kivéve korszerűsítés)**

A támogatás igénylését megelőző 5 éven belül a Hiteligénylő(k) (támogatott személy hiteladósok), illetve az együttműködő személy(ek) értékesítette lakását, tulajdoni hányadát?

igen  nem

Amennyiben igen:

	Összeg (Ft)	Igazolás módja	X
<b>A lakás/tulajdoni hányad eladási ára:</b>		Adásvételi szerződés	
▪ az azt terhelő és a lakás eladása érdekében egyösszegben visszafizetett önkormányzati, munkáltatói támogatás összege:		Önkormányzat, munkáltató által kiállított igazolás	
▪ a lakás eladása érdekében egyösszegben kiegyenlített lakáscélú hitelintézeti kölcsön összege:		Hitelintézet által kiállított igazolás	
▪ számlával igazolt ingatlan-közvetítői jutalék összege:		Ingatlan-közvetítő által kiállított számla	
▪ a kamattámogatásra irányuló kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül értékesített lakás, illetve tulajdoni hányad értékesítésével egyidejűleg vagy azt követően vásárolt és az építés helyszínétől szolgáló építési telek ÁFA-val növelt vételára:		Adásvételi szerződés + kifizetés megtörténtének igazolása, amennyiben az az adásvételi szerződéssel nem igazolt (eladó által kiállított átvételi elismervény)	
▪ a kamattámogatással vásárolni kívánt lakás telekárát is tartalmazó vételárának legfeljebb 10%-a (amennyiben ezen összeg kifizetése a korábbi lakás eladását bejegyző földhivatali határozat kiadásának időpontját legfeljebb 120 nappal előzi meg):		Adásvételi szerződés + kifizetés megtörténtének igazolása, amennyiben az az adásvételi szerződéssel nem igazolt (eladó által kiállított átvételi elismervény)	
▪ olyan (számlával, szerződéssel) igazoltan kifizetett összeg, melyet az igénylő az általa vásárolni kívánt, de végül a tulajdonába nem került lakás megszerzésére fizetett ki, ha az ▪ összeg az értékesítés céljára lakást építő gazdasági társaság bíróság által elrendelt felszámolásának teljes befejezését követően nem térült meg:		Kifizetés igazolása (számlával, szerződéssel), valamint annak igazolása, hogy a lakás nem került az igénylő tulajdonába, továbbá, hogy az összeg az értékesítés céljára lakást építő gazdasági társaság bíróság által elrendelt felszámolásának teljes befejezését követően nem térült meg	
▪ a lakásértékesítésből származó bevétel után megfizetett és az állami adóhatóság által igazolt személyi jövedelemadó összege:		NAV jövedelemigazolás + SZJA bevallás	
<b>Lakás eladási ára csökkentve a fentiek szerinti visszafizetésekre fordított összegekkel:</b>			

**Nyilatkozat 12. – Közteher megfizetéséről**

Alulírott kijelentem, az igazolt havi nettó jövedelemem 32/2014. (IX.10.) MNB rendeletben foglaltaknak megfelelő megállapítása céljából, hogy a Kölcsönkérelemben feltüntetett jövedelemem után az előírt közterhek megfizetésre kerültek.

Ügyletsz. 1	Ügyletsz. 2	Ügyletsz. 3	Ügyletsz. 4	Ügyletsz. 5	Ügyletsz. 6
<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> igen
<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem

**Nyilatkozat 13. – Szerződéstervezet rendelkezésre bocsátásának módjáról**

Alulírott kijelentem, a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározottak alapján a szerződéskötést –legalább három nappal - megelőzően a szerződéstervezetet a döntésről szóló értesítés nyomán

- személyesen kívánom átvenni a bankfiókban  
 az alábbi, általam használt, élő e-mail címre kérem megküldeni.

E-mail cím: .....

**Nyilatkozat 14. – Hozzájárulás a személyes tájékoztató zálogkötelezett részére történő átadásához**

Alulírott hozzájárulásomat adom, hogy a személyemre, illetve a biztosítandó kötelezettségre vonatkozó, banktitoknak, és/vagy üzleti titoknak minősülő adatokat, illetve az általam igényelt hitel jellemzőit tartalmazó személyes tájékoztató egy példányát a Bank a Zálogkötelezett részére a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 1.§ (5) bekezdésének megfelelő tájékoztatási kötelezettségnek eleget téve átadja.

**Nyilatkozat 15. – A hitel törlesztésére szolgáló számláról**

Alulírott kijelentem, hogy a hitel törlesztésére szolgáló számlaként

- a Banknál vezetett 10300002-\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ számú számlát jelölöm meg  
 a hitelszerződésen alapuló fizetési kötelezettségek teljesítésére szolgáló hiteltörlesztési számlát kívánom igénybe venni.

**Nyilatkozat 16. – Nyilatkozat idegen pénznemben fennálló tartozásról<sup>1</sup>**

Alulírott kijelentem, hogy a megkötésre kerülő jelzáloghitel-szerződés alapján keletkező tartozásom

- idegen pénznemben fennálló tartozásnak minősül,  
 mivel az igényelt hitel pénzneme eltér attól a pénznemtől, amelyben a hitel visszafizetéséhez felhasználandó jövedelemem több mint 50 %-át szerzem,  
 mivel az igényelt hitel pénzneme eltér attól a pénznemtől, amelyben a hitel visszafizetéséhez szükséges vagyonom több mint 50 %-át tartom,  
 mivel az igényelt hitel pénzneme eltér az állandó lakóhelyem szerinti tagállam hivatalos pénznemétől.  
 nem minősül idegen pénznemben fennálló tartozásnak.

<sup>1</sup> Piaci ingatlanfedezetű hitelek esetében kell kitölteni, támogatott hitelek esetében nem.

**Nyilatkozat 17. – Nyilatkozat fogyasztói célra fordítható szabadfelhasználású hitel igénylése esetén**

Alulírott kijelentem, hogy a hiteligénylés során fogyasztóként járok el (Fogyasztó: az önálló foglalkozásán és gazdasági tevékenységén kívül eső célok érdekében eljáró természetes személy) és a megkötésre kerülő jelzáloghitel-szerződés alapján rendelkezésemre bocsátott hitelösszeget fogyasztói célra használom fel

**Nyilatkozat 18. – Nyilatkozat a rendelkezésre tartási / türelmi időszakra<sup>1</sup> vonatkozóan**

Tudomásul veszem, hogy

- a rendelkezésre tartási időszak a hitelt cél megvalósítására biztosított határidő, amely időszak alatt az igénybevett kölcsönösszeg után kamat fizetendő, ezen időszak alatt a tőke megfizetésére a Bank türelmi időt biztosít,
- a rendelkezésre tartási időszak lejáratát követően a kamatot és tőkét tartalmazó törlesztőrészletek megfizetése havonta történik,
- a törlesztőrészletek kiszámítása egyenletes (annuitásos) módszerrel történik,
- ingatlan vásárlás esetén a hitel rendelkezésre tartási időszakának hossza az ügyfél által megjelölt, de maximum az adásvételi szerződésben meghatározott fizetési határidő (függőben tartás esetén az adásvételi szerződés érvényessége figyelembe vételével kell meghatározni – maximum az adásvételi szerződés megkötése + 6 hónap) kivéve épülőben lévő új lakás tulajdonjog fenntartás feljegyzése melletti vásárlása esetén, ahol 24 hónap,
- ingatlan építés, bővítés, korszerűsítés esetén a hitel rendelkezésre tartási időszakának hossza 24 hónap,
- ingatlan felújítás esetén a hitel rendelkezésre tartási időszakának hossza legfeljebb 12 hónap,
- hitelkiváltási célú lakás- vagy magánhitel esetén a rendelkezésre tartási időszak hossza legfeljebb 6 hónap,
- fogyasztói célra nyújtott szabad felhasználású hitel esetén a rendelkezésre tartási időszak hossza legfeljebb 2 hónap.

**Kijelentem, hogy**

**jelen nyilatkozatokat (1-18. Nyilatkozatok) és annak nyilatkozati pontjait megismertem, tudomásul vettem; büntetőjogi felelősségem tudatában és teljes cselekvőképességem birtokában nyilatkoztam és azokat aláírással igazolom, a jelen dokumentumban tett felhatalmazásaim és nyilatkozataim kapcsán a szükséges tájékoztatást megkaptam, azokat önkéntesen tettem.**

Tudomásul veszem, hogy a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Kormányrendelet illetve a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium kizárólag a 2020. március 18-án fennálló és már folyósított kölcsönökre vonatkozik, a jelen kérelemmel igényelt és a pozitív hitelbírálatot követően megkötésre kerülő hitelszerződésre a hatálya nem terjed ki.

Kelt: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ napján

Ügyletszereplő 1	Ügyletszereplő 2	Ügyletszereplő 3
Ügyletszereplő 4	Ügyletszereplő 5	Ügyletszereplő 6

Tanúk	Név	Lakcím	Aláírás
1			
2			

<sup>1</sup> MKB Kamatkövető Áthidaló Plusz Lakáshitel és MKB Forint Áthidaló Plusz Ingatlanhitel esetén a hitelszerződés megkötésétől számított 18 hónap időtartamra a Bank a tőke- és kamattartozás megfizetésére türelmi időt biztosít (a türelmi időszakba beleértendő a rendelkezésre tartási időszak is). A rendelkezésre tartási időszak alatt a tőke megfizetésére a Bank türelmi időt biztosít.